

**ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ОБЛИГАЦИЙ  
ЗА 2019 ГОД**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРУД»  
(полное фирменное наименование эмитента ценных бумаг)

Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-01, размещаемые по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, идентификационный номер программы 4-40446-N-001P-02E от 14.11.2019г., присвоенный ПАО Московская Биржа, идентификационный номер выпуска 4B02-01-40446-N-001P от 03.12.2019г., присвоенный ПАО Московская Биржа, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) RU000A101624, кол-во 200 000 шт

(указываются вид, категория (тип), серия (для облигаций) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, количество размещенных ценных бумаг)

Информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента облигаций, подлежит раскрытию в соответствии с требованиями Правил листинга ПАО Московская Биржа к раскрытию информации эмитентами, допущенных к организованным торгам без их включения в котировальные списки и без регистрации проспекта ценных бумаг

Генеральный директор

«30» апреля 2020 г.

  
(подпись) **С.Н. Томшин**  
(И.О. Фамилия)  
  
М.П.  
**Сырыбаев Фиргат**  
Рафикович

Контактное лицо:

Заместитель генерального  
директора по экономике и  
финансам

(должность)

Сырыбаев Фиргат  
Рафикович

(фамилия, имя, отчество)

Телефон:

+7(3952) 434-155, 56-39-22

Адрес электронной  
почты:

listing@zaotrud.ru

Настоящий отчет эмитента облигаций содержит сведения об эмитенте, о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, финансовом состоянии эмитента, сведения о лице, предоставляющем обеспечение по облигациям эмитента. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы эмитента, приведенные в настоящем отчете эмитента облигаций, так как фактические результаты деятельности эмитента (эмитента и лица, предоставляющего обеспечение по облигациям эмитента) в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем отчете эмитента облигаций.

## СОДЕРЖАНИЕ

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.   | Общие сведения об эмитенте.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3  |
| 1.1. | Основные сведения об эмитенте: полное и сокращенное фирменные наименования, ИНН, ОГРН, место нахождения, дата государственной регистрации.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3  |
| 1.2. | Краткая характеристика эмитента, история создания и ключевые этапы развития эмитента, адрес страницы в сети Интернет, на которой размещен устав эмитента.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3  |
| 1.3. | Стратегия и планы развития деятельности эмитента.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6  |
| 1.4. | Рынок и рыночные позиции эмитента (масштаб деятельности, география присутствия, диверсификация бизнеса, специализация, рыночная ниша). Конкуренты эмитента.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 7  |
| 1.5. | Описание структуры эмитента (группы/холдинга, в которую входит эмитент, подконтрольные организации и зависимые общества), имеющее по мнению эмитента значение для принятия инвестиционных решений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 9  |
| 1.6. | Структура акционеров/участников (бенефициары и доли их прямого или косвенного владения в капитале эмитента), сведения об органах управления (совет директоров, коллегиальный исполнительный орган) и сведения о руководстве (топ-менеджменте) эмитента.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10 |
| 1.7. | Сведения о кредитных рейтингах эмитента (ценных бумаг эмитента).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 12 |
| 1.8. | Сведения о соответствии деятельности эмитента критериям инновационности, установленным Правилами листинга ПАО Московская Биржа для включения и поддержания ценных бумаг в Секторе РИИ/Сегменте РИИ-Прайм.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 12 |
| 2.   | Сведения о финансово-хозяйственной деятельности и финансовом состоянии эмитента.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 13 |
| 2.1. | Операционная деятельность (основная деятельность, приносящая выручку) эмитента (основные виды, географические регионы, иная информация) в динамике за последние 3 года.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 13 |
| 2.2. | Оценка финансового состояния эмитента в динамике за последние 3 года, включающая в себя обзор ключевых показателей деятельности эмитента с указанием методики расчета приведенных показателей и адреса страницы в сети Интернет, на которой размещена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента, на основе которой были рассчитаны приведенные показатели. Приводится анализ движения ключевых показателей деятельности эмитента и мерах (действиях), предпринимаемых эмитентом (которые планирует предпринять эмитент в будущем), для их улучшения и (или) сокращения факторов, негативно влияющих на такие показатели. | 13 |
| 2.3. | Структура активов, обязательств, собственного капитала эмитента в динамике за последние 3 года.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 14 |
| 2.4. | Кредитная история эмитента за последние 3 года.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 17 |
| 2.5. | Основные кредиторы и дебиторы эмитента на последнюю отчетную дату.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17 |
| 2.6. | Описание отрасли или сегмента, в которых эмитент осуществляет свою основную операционную деятельность.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18 |
| 2.7. | Описание судебных процессов (в случае их наличия), в которых участвует эмитент и которые могут существенно повлиять на финансовое состояние эмитента.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 19 |
| 2.8. | Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью эмитента, которые могут влиять на исполнение обязательств по ценным бумагам, включая существующие и потенциальные риски. Политика эмитента в области управления рисками.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19 |
| 3.   | Иная информация, указываемая по усмотрению эмитента.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22 |

## 1. Общие сведения об эмитенте.

### 1.1. Основные сведения об эмитенте: полное и сокращенное фирменные наименования, ИНН, ОГРН, место нахождения, дата государственной регистрации.

Полное фирменное наименование на русском языке: Акционерное общество «Труд»

Сокращенное наименование на русском языке: АО «Труд»

Полное фирменное наименование на английском языке: Joint Stock Company «TRUD»

Сокращенное наименование на английском языке: JSC «TRUD»

ИНН: 3812035570

ОГРН: 1023801749212

Место нахождения: Российская Федерация, город Иркутск

Почтовый адрес: 664017, город Иркутск, улица Академическая, 5 А

Дата государственной регистрации: 02.07.1996 г., дата внесения записи в ЕГРЮЛ – 26.07.2002.

### 1.2. Краткая характеристика эмитента, история создания и ключевые этапы развития эмитента, адрес страницы в сети Интернет, на которой размещен устав эмитента.

#### 1.2.1. Краткая характеристика эмитента.

История развития компании начинается в 1988 году с небольшого производственного дорожно-строительного кооператива «Труд». Сегодня АО «Труд» – одно из крупнейших и наиболее мощных предприятий Сибири и Дальнего Востока. АО «Труд» входит в группу компаний «Труд», является головной компанией группы.

АО «Труд» является одним из крупнейших генеральных подрядчиков в системе Росавтодора и входит в десятку лучших дорожно-строительных подразделений страны. География деятельности охватывает более 6 регионов Российской Федерации. Сфера деятельности распространяется на регионы Восточной Сибири и Дальнего Востока.

Основными направлениями деятельности АО «Труд» являются:

- строительство, реконструкция, капитальные ремонты и содержание автомобильных дорог;
- строительство, реконструкция и капитальный ремонт мостовых сооружений;
- строительство, реконструкция и капитальный ремонт взлетно-посадочных полос.

АО «Труд» имеет мощную производственно-техническую базу, которая насчитывает более 1000 единиц автоспецтехники и оборудования ведущих зарубежных и отечественных производителей:

- асфальтобетонные заводы фирм Marini, Speco, D&G;
- асфальтоукладчики фирм Vögele, Demag;
- дорожные фрезы и ресайклеры фирмы Wirtgen;
- дробильно-сортировочные комплексы и установки для производства полимерно-битумного вяжущего;
- экскаваторы, бульдозеры Caterpillar, Komatsu, Doosan;
- прочая техника производства КамАЗ, МАЗ, Урал, НЕФАЗ, Тонар, ЧМЗАП, Scania, DAF, Toyota и т.д.

Годовые возможности и технический арсенал АО «Труд»:

- более 250 000 пм – устройство барьерного металлического ограждения;
- более 2 000 пм – устройство водопропускных труб различного диаметра;
- более 1 000 000 тн – выпуск и укладка асфальтобетона;
- более 1 000 км – содержание автомобильных дорог;
- более 2 000 000 м<sup>3</sup> – производство щебня;
- более 2 000 000 м<sup>3</sup> – буровзрывные работы.

На счету компании более 2600 км построенных дорог по всей России, в их числе более 600 км федерального значения, среди которых трассы Москва - Минск, Москва - Хельсинки, Москва - Харьков, Чита - Хабаровск. В активе АО «Труд» не только строительство федеральных автомобильных дорог, но и ремонт и реконструкция взлетно-посадочных полос аэропортов. Обладая достаточной мобильностью и производственными мощностями, техникой, передовыми технологиями и высококвалифицированными сотрудниками, АО «Труд» готово принять участие в строительстве важных объектов в любом регионе России.

#### 1.2.2. История создания и ключевые этапы развития эмитента.

| Год  | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1988 | - 28 декабря 1988 г. организован производственный дорожно-строительный кооператив «Труд»;<br>- заключены первые договоры на строительство участка автодороги Култук - Монды и аэропорта в пос. Кырен (республика Бурятия).                                                                                                                                                                    |
| 1989 | - создан Меgetский, Иркутский и Осинский филиалы, запущен асфальтобетонный завод;<br>- ведется строительство и ремонт дорог в Усть-Ордынском Бурятском автономном округе.                                                                                                                                                                                                                     |
| 1990 | - организован Сахалинский филиал, на базе Стародубского завода ЖБИ введен в эксплуатацию дробильно-сортировочный комбинат;<br>- организован Южно-Курильский филиал для реконструкции взлетно-посадочной полосы аэропорта «Менделеево» на о. Кунашир;<br>- начаты работы на автомагистрали Усть-Орда - Оса, а также строительство внутрихозяйственных дорог в Усть-Ордынском Бурятском округе. |



(продолжение таблицы)

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1991 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- предприятие зарегистрировано акционерным обществом закрытого типа;</li> <li>- созданы подразделения на Курильских островах – впервые в истории Курильских островов в пос. Южно-Курильск появилось асфальтобетонное покрытие;</li> <li>- организован филиал в Нижнем Новгороде;</li> <li>- начаты работы по реконструкции дороги Южно-Курильск - Головинно.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1992 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- начало работ по реконструкции дорог на о. Сахалин;</li> <li>- открыты дорожно-строительные участки в г. Набережные Челны и г. Москве.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1993 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- создан Алзатайский филиал;</li> <li>- начато строительство взлетно-посадочной полосы аэропорта Менделеево на о. Кунашир.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1994 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- начато строительство участка автомагистрали М-53 «Байкал» Новосибирск - Иркутск (Московский тракт) в районе г. Нижнеудинска, введено в эксплуатацию 8 км дороги;</li> <li>- введен в эксплуатацию 50 км участка автодороги Култук - Монды.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1995 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- начато строительство федеральной автодороги Чита - Хабаровск «Амур»;</li> <li>- введено в эксплуатацию 8 км автомагистрали М-53 «Байкал» Новосибирск - Иркутск в районе г. Нижнеудинск;</li> <li>- создан инженерно-строительный центр в пос. Марково Иркутского района.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1996 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- создан инженерно-строительный филиал, занятый на строительстве объектов в г. Иркутск;</li> <li>- начато строительство дороги М-53 «Байкал» (обход Иркутска);</li> <li>- созданы филиалы и базы в Московской, Ленинградской, Ростовской, Читинской областях;</li> <li>- начата реконструкция автомагистрали Москва - Минск;</li> <li>- создан Благотворительный фонд Юрия Тена;</li> <li>- первый студенческий строительный отряд из Иркутска отправился на строительство дороги Чита - Хабаровск.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1997 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- завершено строительство и сдана в эксплуатацию ВПП на о. Кунашир;</li> <li>- введен в эксплуатацию реконструированный участок дороги Москва - Минск (32 км);</li> <li>- начата реконструкция дороги Санкт-Петербург - Хельсинки, продолжено строительство автомагистрали «Амур» (Чита - Хабаровск).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1998 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- сданы в эксплуатацию участки автодороги Усть-Орда - Оса (50 км), Чита - Хабаровск по первой стадии (15 км), введен в эксплуатацию участок автодороги Москва - Харьков (32 км);</li> <li>- начато строительство автодороги Южно-Курильск - Головинно в Сахалинской обл.;</li> <li>- ЗАО «Труд» вошел в десятку лучших строительных организаций России.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1999 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- введен в эксплуатацию участок дороги Оса - Усть-Орда в Иркутской области (11 км), участок автодороги Москва - Минск (18 км), введен в эксплуатацию по первой стадии участок автодороги Чита - Хабаровск (17 км), введен в эксплуатацию участок дороги Южно-Курильск - Головинно в Сахалинской обл. (3 км);</li> <li>- ЗАО «Труд» вошло в десятку лучших строительных организаций России.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2000 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- введены в эксплуатацию участки автодорог Москва - Минск (20 км) и Москва - Харьков (8 км);</li> <li>- сдан в эксплуатацию участок федеральной дороги «Амур» (10 км).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2001 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- сданы в эксплуатацию участки автодорог Москва - Минск (14 км) и Москва - Харьков (8 км);</li> <li>- введен в эксплуатацию по первой стадии участок федеральной дороги Чита - Хабаровск (24 км);</li> <li>- введен в эксплуатацию участок дороги Южно-Курильск - Головинно в Сахалинской обл. (2 км).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2002 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- введены в эксплуатацию по первой стадии 33 км участка федеральной дороги «Амур», 10 км участка федеральной дороги Москва - Минск, 4 км участка дороги Усть-Кут - Уоян в Иркутской обл., 5 км участка дороги Южно-Сахалинск - Оха - Москальво в Сахалинской обл.;</li> <li>- начата работа по внедрению в ЗАО «Труд» системы менеджмента качества на основе стандарта МС ИСО - 9001: 2000;</li> <li>- создано дочернее предприятие ЗАО «Труд-Байкал» (развитие строительного направления).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2003 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- сданы в эксплуатацию 22 км федеральной дороги «Амур», ведется строительство технологического проезда протяженностью 73 км автодороги «Амур» на участке Сбега – Могоча, введены в эксплуатацию участок федеральной дороги М-1 «Беларусь» Москва - Минск (9км), участок дороги Усть-Кут - Уоян в Иркутской области (5 км);</li> <li>- при участии АО «Труд» создан Байкальский Студенческий Строительный Отряд (БССО).</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2004 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- после капитального ремонта введены в эксплуатацию 8 км участка федеральной дороги М-1 «Беларусь» Москва – Минск, сданы 43 км федеральной дороги «Амур» с переходным типом покрытия;</li> <li>- организовано ООО «Труд-Сахалин»;</li> <li>- компания ведет строительство в рамках проектов по освоению нефтегазовых месторождений о. Сахалин, осуществляется реконструкция федеральной автомобильной дороги Южно-Сахалинск - Оха - Москальво, устройство полосы разгона в аэропорту Ноглики, городских дорог и внутридворовых площадок Южно-Сахалинска;</li> <li>- ЗАО «Труд» признано победителем конкурса «На лучшую подрядную организацию по строительству, реконструкции, ремонту и содержанию автомобильных дорог и искусственных сооружений» в системе «АСПОР».</li> </ul> |

(продолжение таблицы)

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2005 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- сданы в эксплуатацию 21,5 км автодороги «Амур» с капитальным типом покрытия;</li> <li>- завершена реконструкция дорог Усть-Кут - Уоян, Таксимо - Бодайбо;</li> <li>- ЗАО «Труд» признано лучшей дорожно-строительной организацией в системе Росавтодор;</li> <li>- сертифицирована система менеджмента качества на основе стандарта МС ИСО - 9001: 2000 Восточного региона ЗАО «Труд».</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2006 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- введен в эксплуатацию участок а/д «Амур» Чита - Хабаровск в Читинской обл. протяженностью 27 км с асфальтобетонным покрытием, завершена реконструкция сквера Кирова в г. Иркутск, сдана в эксплуатацию средняя школа на 200 учащихся в с. Крабозаводское, о. Шикотан.</li> <li>- ЗАО «Труд» признано победителем конкурса «На лучшую подрядную организацию по строительству, реконструкции, ремонту и содержанию автомобильных дорог и искусственных сооружений» в системе «АСПОР».</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2007 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- введены в эксплуатацию 26,6 км с капитальным типом покрытия и 43 км с переходным типом покрытия на автодороге «Амур» Чита - Хабаровск, начата реконструкция автодороги Улан-Удэ - Турунтаево - Курумкан в Бурятии, введено 6 км;</li> <li>- имя основателя компании Юрия Михайловича Тена присвоено Крабозаводской средней школе на о. Шикотан;</li> <li>- ЗАО «Труд» признано Победителем конкурса «Дороги России - 2007» в номинации «Лучшая подрядная организация».</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2008 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- введены в эксплуатацию 38 км с капитальным типом покрытия и 16 км с переходным типом покрытия на автодороге «Амур» Чита - Хабаровск, завершена реконструкция ул. Лермонтова в Иркутске;</li> <li>- по итогам работы за 2007 год предприятие признано Победителем конкурса «На лучшую подрядную организацию по строительству, реконструкции, ремонту и содержанию автомобильных дорог и искусственных сооружений» в системе «АСПОР».</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2009 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- капитальный ремонт автодороги «Амур» (14,4 км);</li> <li>- строительство автодороги «Амур» с капитальным типом покрытия (192,1 км);</li> <li>- завершено на год раньше строительство федеральной автодороги «Дон», обход г. Богородицк (34,4 км);</li> <li>- введено в эксплуатацию 4,4 км автодороги М-53 «Байкал», обход г. Иркутск;</li> <li>- строительство левобережных подходов к мостовому переходу через Ангару в Иркутске (3,3 км);</li> <li>- победа в конкурсе «На лучшую подрядную организацию по строительству, реконструкции, ремонту и содержанию автомобильных дорог и искусственных сооружений» в системе «АСПОР»;</li> <li>- «Лидер строительства объектов транспортного назначения России» («Золотая колесница»).</li> </ul>                                                                                                                                      |
| 2010 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- введено в эксплуатацию 89 км автодороги «Амур» Чита - Хабаровск, реконструировано 10 км автодороги Могойтуй - Серенск - Олочи в Забайкальском крае, сдан в эксплуатацию обход г. Иркутск, федеральной дороги М-53 «Байкал» (24,4 км), завершено строительство 8 км обхода г. Тайшет, Иркутская обл.;</li> <li>- ООО «Труд-Сахалин» ввел в эксплуатацию детские садики на о. Кунашир и о. Шикотан; начата реконструкция районного Дома культуры на о. Кунашир; завершено строительство причального комплекса в пгт. Южно-Курильск.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2011 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- введены в эксплуатацию после капитального ремонта 5,3 км автодороги М-53 «Байкал» (обход Ново-Ленино, Иркутск);</li> <li>- начата реконструкция рулежных дорожек и искусственных покрытий взлетно-посадочной полосы аэропорта «Иркутск», введено в эксплуатацию 2 км, выполнены ремонтные работы автодороги «Амур» (5,9 км), завершена реконструкция 12 км участка автомобильной дороги «Южно-Сахалинск - Оха»;</li> <li>- победа в конкурсе «На лучшую подрядную организацию по строительству, реконструкции, ремонту и содержанию автомобильных дорог и искусственных сооружений» в системе «АСПОР».</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2012 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- завершена на год раньше реконструкция автомобильной дороги Улан-Удэ - Турунтаево - Курумкан, 33 км (Бурятия);</li> <li>- сданы в эксплуатацию после ремонта 16 км автодороги Южно-Сахалинск - Оха;</li> <li>- завершен капитальный ремонт 2,8 км автомобильной дороги Южно-Сахалинск - Оха;</li> <li>- начата реконструкция автомобильной дороги «Лена» Большой Невер - Якутск, 46 км;</li> <li>- победа в конкурсе «На лучшую подрядную организацию по строительству, реконструкции, ремонту и содержанию автомобильных дорог и искусственных сооружений» в системе «АСПОР».</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2013 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- реконструкция дорог МО «Южно-Курильский городской округ», Южно-Курильск - Головинно (10 км), Южно-Сахалинск - Оха (10 км), Краснокаменск - Мацевская (11 км), Могойтуй - Первомайский (23 км);</li> <li>- капитальный ремонт городских дорог в г. Оха Сахалинской области;</li> <li>- сдача автодороги «Лена» в капитальном покрытии из щебеночно-мастичного асфальтобетона (15 км);</li> <li>- ввод в эксплуатацию автомобильной дороги А-166 в Забайкальском крае (12 км);</li> <li>- ремонт и реконструкция автомобильной дороги Улан-Удэ - Турунтаево - Курумкан;</li> <li>- реконструкция автодорог Краснокаменск - Мацевская (11 км), Могойтуй - Первомайский (23 км);</li> <li>- строительство автомобильной дороги М-53 «Байкал» (4,3 км);</li> <li>- ЗАО «Труд» преобразовалось в ОАО «Труд»;</li> <li>- ОАО «Труд» признано победителем «Дороги России - 2013».</li> </ul> |



(продолжение таблицы)

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2014 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- запущен в эксплуатацию асфальтобетонный завод «Marini»;</li> <li>- ОАО «Труд» признано победителем в конкурсе «Дороги России - 2014»;</li> <li>- ОАО «Труд» присвоено звание «Почетный член Торгово-промышленной палаты Российской Федерации»;</li> <li>- участок 1020-1035 км дороги М-56 «Лена» принят заказчиком с оценкой «отлично».</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2015 | - ОАО «Труд» преобразовалось в АО «Труд».                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2017 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- АО «Труд» победило в номинациях «Лидер качества» среди строительных комплексов в рейтинге хозяйствующих субъектов Иркутской обл., «Лучшая дорожная подрядная организация» среди компаний с объемом свыше 5 млрд. руб. по итогам конкурса «Дороги России – 2017»;</li> <li>- АО «Труд» вошло в число девяти членов всероссийской Ассоциации производителей и потребителей асфальтобетонных смесей «РОСАСФАЛБТ»;</li> <li>- главный инженер – первый заместитель генерального директора АО «Труд» Юрий Кибирев стал лауреатом всероссийского конкурса «Инженер года - 2017»;</li> <li>- генеральному директору АО «Труд» С.Н. Томшину объявлена благодарность президента РФ Владимира Путина с формулировкой «За достигнутые трудовые успехи и многолетнюю добросовестную работу».</li> </ul>                                                                                                                                                                                         |
| 2018 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- АО «Труд» стало победителем конкурса ФКУ УПРДОР «Прибайкалье» (Росавтодор) на реконструкцию участка автомобильной дороги Р-258 «Байкал» от 47 км - 55 км в Шелеховском р-не Иркутской обл.;</li> <li>- АО «Труд» вошло в число девяти членов всероссийской Ассоциации производителей и потребителей асфальтобетонных смесей «РОСАСФАЛБТ»;</li> <li>- АО «Труд» вручена награда за строительство участка трассы Р-255 «Сибирь»;</li> <li>- по итогам конкурса «Дороги России-2018» АО «Труд» стало победителем в двух номинациях: «Лучшая дорожная подрядная организация» и «За эффективное управление» в статусе «Лучшая дорожная лаборатория»;</li> <li>- АО «Труд» завоевало диплом третьей степени среди строительных комплексов в рейтинге хозяйствующих субъектов Иркутской обл.;</li> <li>- получен патент Федеральной службы по интеллектуальной собственности на изобретение способа получения теплой асфальтобетонной смеси и устройство для его осуществления.</li> </ul> |
| 2019 | <ul style="list-style-type: none"> <li>- благодарность от Торгово-промышленной палаты Восточной Сибири;</li> <li>- АО «Труд» - победитель Всероссийского конкурса «Дороги России - 2019»;</li> <li>- АО «Труд» - лучший работодатель по условиям охраны труда и безопасности среди организаций, принимающих студенческие отряды;</li> <li>- АО «Труд» стало победителем аукциона ФКУ УПРДОР «Прибайкалье» (Росавтодор) на строительство автомобильной дороги Р-255 «Сибирь» Новосибирск – Кемерово – Красноярск – Иркутск на участке км 1797+000 – км 1842+000 (обход г. Усолье-Сибирское), Иркутская область.</li> <li>- размещены биржевые облигации на фондовом рынке в кол-ве 200 000 шт. на сумму 200 млн.руб.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Источник: данные АО «Труд»

Устав и иная информация эмитента размещены:

- на странице эмитента в сети Интернет:

<http://trudgroup.ru/about/disclosure/>

- на сайте информационного агентства ИА «АЗИПИ-Информ»:

<https://e-disclosure.azipi.ru/organization/personal-pages/1999392/>

### 1.3. Стратегия и планы развития деятельности эмитента.

Главная цель АО «Труд» – приведение в нормативное состояние федеральной и региональной сети дорог. Ключевыми ориентирами развития АО «Труд» на ближайшие годы являются:

- генерирование стабильного операционного денежного потока и положительной рентабельности;
- повышение качества, утверждение в роли лидера отрасли;
- максимизация эффективности операционных процессов за счет внутренних ресурсов;
- управление производственными, кредитными и юридическими рисками.

Основные задачи:

- поддержание лидерства по качеству в регионах присутствия и дальнейшее развитие имиджа сильной, стабильной и передовой компании на рынке дорожного строительства России;
- укрепление позиций на существующих рынках Восточной Сибири и Дальнего Востока;
- формирование ключевых позиций на а/д «Лена» и в Сахалинской области;
- достижение показателей объема производства, рентабельности и доли кредитного портфеля согласно заданной стратегии.

Тактические задачи:

- своевременное обеспечение расчетной потребности техническими ресурсами объектов производства дорожного хозяйства;
- ежегодная индексация заработной платы;

- подбор, закрепление и удержание персонала;
- развитие учебно-производственного центра АО «Труд»;
- применение проектного подхода в формировании мероприятий по охране труда и охране окружающей среды;
- организация работ на филиалах Сахалинской области на уровне лучших филиалов АО «Труд»;
- выравнивание цепи поставки;
- автоматизация управленческих процессов;
- выявление наиболее эффективных технологий производства работ и их внедрение при выполнении строительно-монтажных работ АО «Труд».

#### 1.4. Рынок и рыночные позиции эмитента (масштаб деятельности, география присутствия, диверсификация бизнеса, специализация, рыночная ниша). Конкуренты эмитента.

АО «Труд» - одна из крупнейших компаний в своей отрасли и является лидером дорожного строительства Сибири и Дальнего Востока.

АО «Труд» имеет широко разветвленную филиальную сеть. География деятельности предприятий, входящих в состав группы компаний «Труд», охватывает более 6 регионов Российской Федерации.

Филиалы и представительства эмитента включают:

| № п/п | Наименование                                | Адрес                                                                                              |
|-------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | Амурский филиал                             | 676020, Амурская область, Сковородинский район, пгт. Уруша                                         |
| 2.    | Дробильно-сортировочный завод               | 694141, Россия, Сахалинская область, Макаровский район, село Заозерное                             |
| 3.    | Забайкальский филиал                        | 673740, Россия, Забайкальский край, Могочинский район, поселок при станции Сбега                   |
| 4.    | Култукский филиал                           | 676009, Россия, Амурская область, Сковородинский район, с. Талдан                                  |
| 5.    | Ленский филиал                              | 678005, Россия, Республика Саха Якутия, улус Хангаласский, с. Качикатцы                            |
| 6.    | Могойтуйский филиал                         | 687432, Россия, Забайкальский край, Агинский Бурятский округ, Могойтуйский район, село Хара-Шибирь |
| 7.    | Могочинский филиал                          | 673810, Россия, Забайкальский край, г. Могоча, ул. Березовая, дом 35                               |
| 8.    | Московский филиал                           | 143040, Россия, Московская область, Одинцовский район, город Голицыно                              |
| 9.    | Охинский филиал                             | 694490, Россия, Сахалинская область, г. Оха, ул. Промысловая, 6                                    |
| 10.   | Сахалинский филиал                          | 693012, Россия, Сахалинская область, гор. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, дом 24А                  |
| 11.   | Соловьевский филиал                         | 676271, Россия, Амурская область, Тындинский район, с. Соловьевск                                  |
| 12.   | Тулунский филиал                            | 665232, Россия, Иркутская область, Тулунский район, д. Булюшкина                                   |
| 13.   | Усть-Баргузинский филиал                    | 671624, Россия, Республика Бурятия, Баргузинский район, пгт. Усть-Баргузин, ул. Ватутина, дом 43   |
| 14.   | Чернышевский филиал                         | 676000, Россия, Амурская область, Сковородинский район, пгт. Ерофей Павлович                       |
| 15.   | Читинский филиал                            | 672000, Россия, Забайкальский край, г. Чита ул. Чкалова д.94 корпус А                              |
| 16.   | Южно-Курильский филиал                      | 694500, Россия, Сахалинская область, Южно-Курильский район, пгт. Южно-Курильск, ул. Заречная, 5А   |
| 17.   | Урюмский филиал                             | 673478, Россия, Забайкальский край, Чернышевский район, п/ст. Ульякан                              |
| 18.   | Иркутский филиал                            | 666025, Россия, Иркутская область, Шелеховский район, с. Моты                                      |
| 19.   | Мостовой филиал                             | 676271, Россия, Амурская область, Тындинский район, с. Соловьевск                                  |
| 20.   | Филиал «Усть-Баргузинский мостовой участок» | 671624, Россия, республика Бурятия, Баргузинский район, пгт. Усть-Баргузин, ул. Ватутина, д.43     |
| 21.   | Усольский филиал                            | 665492, Россия, Иркутская область, Усольский район, рп Тельма                                      |
| 22.   | Филиал «Усольский мостовой участок»         | 665492, Россия, Иркутская область, Усольский район, рп Тельма                                      |
| 23.   | Хабаровское представительство               | 680030, Россия, Хабаровский край, гор. Хабаровск, ул. Уссурийская, дом 7, квартира 67              |

Источник: данные АО «Труд»

В своей деятельности эмитент использует современные технологические и организационные решения в области управления бизнесом, имеет высокие производственные показатели, высококвалифицированную управленческую команду.

Основными конкурентами АО «Труд» являются:

- по заказчикам Иркутской области и Забайкальского края: ООО «Сибна», ЗАО «Новые дороги», ООО «Московский тракт»;
- по заказчикам Забайкальского края: ООО «Стройсервис», ООО «ДОРСТРОЙСЕРВИС», ООО «Забдорстрой»;
- по заказчикам Республики Бурятия: ООО ПИК, ООО «АРТ КОМ», ООО «Торговая компания ПЕКО»;

- по заказчикам Сахалинской области: АО «Специализированное управление № 4, ООО «ВОСТОКДОРСТРОЙ»;
- по заказчикам Республики Саха (Якутия): ООО «СтройДорСервис», ООО «СРП», ПАО «ДОРИСС»;
- по заказчикам Хабаровского края: ООО «ХАБАРОВСКДОРСНАБ», ООО «СтройДорСервис», ООО «АМУРАВТОДОР»

По оценкам эмитента занимаемая рыночная доля по объемам заключенных контрактов в 2019 году составляет от 10% до 50 % в зависимости от региона.

В целом, основными конкурентными преимуществами эмитента являются:

- АО «Труд» - один из генеральных подрядчиков в системе Росавтодора;
- входит в ТОП-10 лучших дорожно-строительных подразделений страны;
- мощная производственно-техническая и ремонтно-производственная база;
- реализация приоритетных государственных контрактов Транспортной стратегии России;
- высокая доля рынка в регионах деятельности;
- диверсифицированная деятельность;
- собственная система риск-контроля и риск-менеджмента;
- развитая кадровая и социальная политика;
- наличие долгосрочных связей с проектными организациями;
- квалифицированный персонал;
- разработанный и действующий стандарт компании (распределение функций), прохождение информации до исполнителя;
- опыт, знания, отработанный алгоритм формирования плана производства работ;
- большой парк техники;
- выполнение максимального объема СМР собственными силами;
- наличие отработанных технологий строительства;
- высокое качество производства работ;
- отработанная система жизнеобеспечения баз и участков;
- знание конъюнктуры рынка.

Достаточно большое внимание АО «Труд» уделяет вопросам социальной ответственности.

#### Социальная политика.

Кадровая политика является частью общей стратегии развития АО «Труд». Каждый сотрудник компании вправе рассчитывать, что его потенциал будет полностью реализован и признан в профессиональной деятельности. Действуют различные корпоративные программы, проходят конкурсы профессионального мастерства. Особое место в корпоративной культуре занимает спорт: ежегодно команды всех филиалов и подразделений принимают участие в спартакиадах, турслетах, соревнованиях по разным дисциплинам, в том числе и международного уровня. Специально создан и функционирует учебно-производственный центр, где ведется обучение по 11 специальностям.

#### Охрана труда.

Мероприятия по охране труда направлены на предупреждение производственных травм и заболеваний, создание условий для достижения высоких результатов. Основные вопросы охраны труда зафиксированы в специальных положениях предприятия. Особое внимание уделяется безопасности труда. Коллективы строительных бригад, достигшие высоких показателей в профилактической работе по охране труда, поощряются денежными премиями. Регулярно проводятся конкурсы «Лучший по профессии» и «День охраны труда».

#### Охрана природы.

АО «Труд» приняло на себя обязательства по охране окружающей среды, что подтверждает в экологической политике предприятия. При строительстве автодорог принимается во внимание, что для сохранения природы важны:

- сокращение земляных площадей, отведенных для постоянного, временного и разового использования;
- максимально бережное использование сельскохозяйственных угодий;
- обязательное проведение рекультивации нарушенных земель.

#### Технологии.

АО «Труд» серьезно занимается инновациями, применяя новые материалы и технологии, улучшая качество и срок службы дорог. Суровые климатические условия Сибири многократно усугубляют нагрузку на дороги, и поэтому сама природа велела здесь испытывать новейшие технологии, которые позволяют продлить срок жизни дорожного полотна. АО «Труд» как одно из ведущих дорожно-строительных предприятий определил новые разработки как приоритет в своей технологической политике.

Необходимо заметить, АО «Труд» входит в группу компаний «Труд», осуществляющей свою деятельность по 2 основным направлениям:

#### 1. Строительство мостов, автомобильных дорог. ВПП.



АО «Труд» – одно из крупнейших дорожно-строительных предприятий Сибири и Дальнего Востока. На его счету, с учетом ремонта и реконструкции более 2600 км дорог, в том числе 600 км – федерального значения. Компания является одним из крупнейших генеральных подрядчиков в системе Росавтодора и Росавиации, входит в десятку лучших строительных подразделений страны.

За период своей деятельности АО «Труд» участвовало в строительстве федеральных автодорог на территории России, в том числе, М-1 «Беларусь» Москва - Минск, М-2 «Крым» Москва - Харьков, М-4 «Дон» Москва - Новороссийск, М-58 «Амур» Чита - Хабаровск и других.

Техническое перевооружение и освоение эффективных технологий позволили АО «Труд» в последние годы значительно увеличить объемы дорожно-строительных работ. АО «Труд» имеет собственную ремонтную базу. Центральная производственная база производит капитальный ремонт любой дорожно-строительной техники, автотранспорта, узлов, агрегатов, станочного оборудования. Экспериментальный цех базы занимается исследовательскими работами по усовершенствованию станочного и навесного оборудования.

Все подразделения АО «Труд» оснащены современными дорожно-строительными лабораториями, которые сертифицированы в порядке, установленном Госстандартом и Росдорконтролем, укомплектованы опытными инженерами-лаборантами и располагают передовым оборудованием.

За долгие годы работы предприятие зарекомендовало себя как добросовестный подрядчик. Компания многократно становилась победителем конкурса «Лучшая подрядная организация» Ассоциации подрядных организаций России.

## 2. Производство сельскохозяйственной продукции, торговая деятельность.

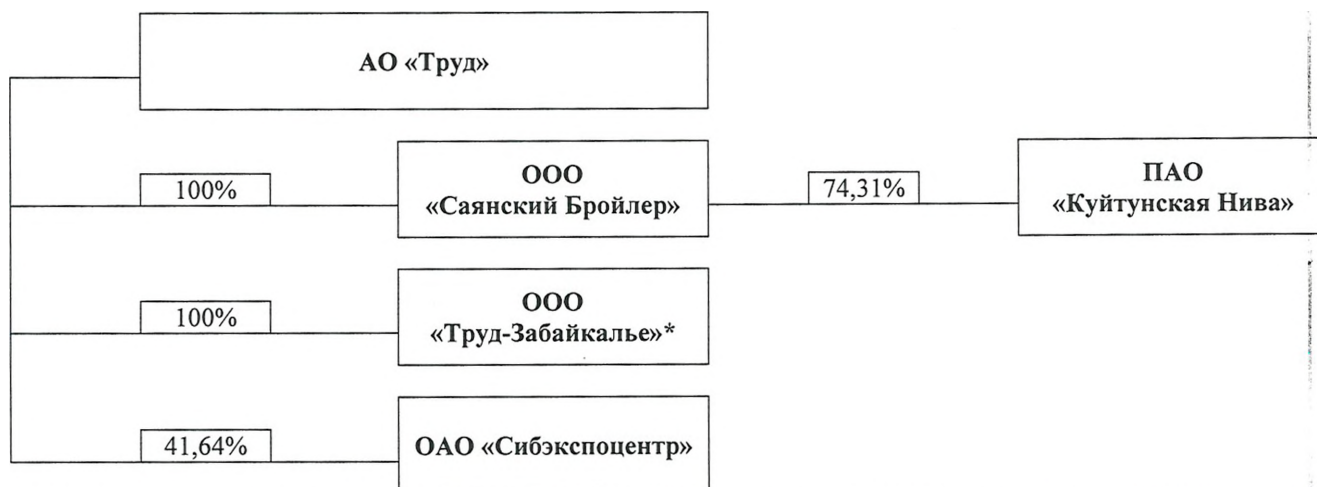
Агрохолдинг «Саянский бройлер» является одним из признанных лидеров производства высококачественных продуктов питания в Иркутской области. На долю предприятия приходится 50% производства мяса птицы и почти четверть всех видов мясной продукции в регионе. Продукция агрохолдинга пользуется повышенным спросом, а ее качество неоднократно подтверждалось наградами международных и российских выставок.

ООО «Саянский бройлер» – многопрофильное предприятие с единым циклом. Предприятие осуществляет полностью замкнутый технологический процесс – от выращивания зерна и производства кормов до производства инкубационного яйца и мяса птицы. ООО «Саянский бройлер» первым среди сельхозпроизводителей в регионе получил сертификат соответствия системы менеджмента качества (ГОСТ Р ИСО 9001-2008). Основные направления деятельности предприятия: растениеводство, птицеводство, животноводство, переработка зерна, мяса и молока.

Ежегодно ООО «Саянский бройлер» наращивает показатели производства и совершенствует качество выпускаемой продукции в соответствии с стратегией, предусматривающей модернизацию и внедрение новых технологий. ООО «Саянский бройлер» – первая компания пищевой промышленности Иркутской области, чья программа модернизации вошла в федеральный перечень приоритетных проектов, одобренных Министерством сельского хозяйства России.

### **1.5. Описание структуры эмитента (группы/холдинга, в которую входит эмитент, подконтрольные организации и зависимые общества), имеющее по мнению эмитента значение для принятия инвестиционных решений.**

По состоянию на 31.12.2019г. эмитент входит в состав группы компаний «Труд» и имеет следующие подконтрольные и зависимые организации:



\* ООО «Труд-Забайкалье» по состоянию на 31.12.2019 г. находилась в стадии ликвидации. 15.01.2020 организация ликвидирована.  
Источник: данные АО «Труд»

1.6. Структура акционеров/участников (бенефициары и доли их прямого или косвенного владения в капитале эмитента), сведения об органах управления (совет директоров, коллегиальный исполнительный орган) и сведения о руководстве (топ-менеджменте) эмитента.

1.6.1. Структура владения эмитента по состоянию на 31.12.2019г.

| ФИО / Наименование    | Доля владения | Количество акций |
|-----------------------|---------------|------------------|
| Тен Людмила Борисовна | 74,47%        | 20 851 акций     |
| Тен Елена Юрьевна     | 12,25%        | 3431 акций       |
| Трачук Ива Юрьевна    | 12,25%        | 3431 акций       |
| Прочие                | 1,03%         | 287 акций        |

Источник: данные АО «Труд»

Конечными бенефициарами АО «Труд» являются Тен Л.Б., Тен Е.Ю., Трачук И.Ю.

1.6.2. Сведения об органах управления эмитента по состоянию на 31.12.2019г.

|                           |                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Общее собрание акционеров | Общее собрание акционеров                                                                                                                                                                                                    |
| Совет директоров          | Состав:<br>1. Буханов Владислав Валерьевич;<br>2. Ден Бяк-Нам;<br>3. Саунин Олег Владимирович;<br>4. Тен Людмила Борисовна;<br>5. Томшин Сергей Николаевич;<br>6. Трачук Ива Юрьевна;<br>7. Чаманская Светлана Владимировна. |
| ЕИО                       | Единоличный исполнительный орган – генеральный директор Томшин Сергей Николаевич                                                                                                                                             |

Источник: данные АО «Труд»

Высшим органом управления АО «Труд» является общее собрание акционеров.

Коллегиальный орган управления АО «Труд» - Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью АО «Труд», за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров.

Текущая деятельность АО «Труд» осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью осуществляется ревизионной комиссией (ревизором).

1.6.3. Сведения о руководстве эмитента по состоянию на 31.12.2019г.

В состав ключевых руководителей эмитента входят следующие лица:

| №  | ФИО                       | Должность                                                   | Основные компетенции                                                                                                                                                                               | Все должности, занимаемые лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству                    |
|----|---------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Томшин Сергей Николаевич  | Генеральный директор, член совета директоров                | - стратегическое развитие дорожно- строительной отрасли;<br>- руководство текущей деятельностью;<br>- представление интересов компании во внешней среде;<br>- работа с потенциальными заказчиками. | 01.02.2008 – 14.12.2011<br>Исполнительный директор АО «Труд»;<br>01.07.2008 – н./вр.<br>Член Совета директоров АО «Труд»;<br>15.12.2011 – по н/вр.<br>Генеральный директор АО «Труд». |
| 2. | Кибирев Юрий Владимирович | Главный инженер - Первый заместитель генерального директора | - разработка стратегии участия в аукционах;<br>- управление производственной деятельностью;<br>- формирование технической политики;<br>- разработка и внедрение инновационных технологий.          | 01.03.2013 – н./вр.<br>Главный инженер - Первый заместитель генерального директора АО «Труд».                                                                                         |

(продолжение таблицы)

|     |                                    |                                                                        |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.  | Третьяков<br>Алексей<br>Павлович   | Заместитель<br>генерального<br>директора по<br>производству            | - стратегическое и<br>оперативное руководство<br>производственной<br>деятельностью.                             | 14.05.2012 – н/вр.<br>Заместитель генерального<br>директора по производству<br>АО «Труд».                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4.  | Сырлыбаев<br>Фиргат<br>Рафикович   | Заместитель<br>генерального<br>директора по<br>экономике и<br>финансам | - стратегическое и<br>оперативное руководство<br>финансово-экономической<br>деятельностью.                      | 01.03.2013 – н/вр.<br>Заместитель генерального<br>директора по экономике и<br>финансам АО «Труд».                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5.  | Ормокеева Ирина<br>Валентиновна    | Главный бухгалтер                                                      | - ведение бухгалтерского<br>учета и составление<br>бухгалтерской и налоговой<br>отчетности.                     | 06.09.2012 – 08.11.2015<br>Первый заместитель главного<br>бухгалтера АО «Труд»;<br>09.11.2015 – н/вр.<br>Главный бухгалтер АО<br>«Труд».                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.  | Трачук Ива<br>Юрьевна              | Председатель Совета<br>директоров                                      | - руководство деятельностью<br>Совета директоров;<br>- финансовая стратегия.                                    | 27.01.2014 – н/вр.<br>Руководитель группы<br>стратегического развития АО<br>«Труд»;<br>21.12.2017 – н/вр.<br>Генеральный директор ООО<br>«Амнис Капитал»;<br>25.12.2017 – н/вр.<br>Председатель Совета<br>директоров АО «Труд»                                                                                                                                                                       |
| 7.  | Тен Людмила<br>Борисовна           | Член Совета<br>директоров                                              | - стратегия социальной<br>ответственности компании;<br>- PR стратегия.                                          | 13.03.1996 - 10.05.2018<br>Председатель<br>Благотворительного фонда<br>«Юрия Тена»;<br>23.06.2005 - 25.12.2017<br>Председатель Совета<br>директоров АО «Труд»;<br>01.02.2012 - н/вр.<br>Заместитель генерального<br>директора по внешним связям<br>АО «Труд»                                                                                                                                         |
| 8.  | Буханов<br>Владислав<br>Валерьевич | Член Совета<br>директоров                                              | - стратегическое развитие<br>предприятий<br>сельскохозяйственного<br>направления;<br>- разработка GR стратегии. | 01.11.2011-09.01.2018<br>Председатель Совета<br>Директоров ООО «Саянский<br>Бройлер»;<br>18.06.2013 – 08.12.2015<br>Первый вице-президент ООО<br>«Группа Компаний «Труд»;<br>01.07.2014 - н/вр.<br>Член Совета директоров АО<br>«Труд»<br>09.12.2015 - 09.01.2018<br>Президент ООО «Группа<br>Компаний «Труд»<br>09.01.2018 - н/вр. –<br>Председатель Совета<br>директоров ООО «Саянский<br>Бройлер» |
| 9.  | Ден Бяк-Нам                        | Член Совета<br>директоров                                              | - Разработка стратегии<br>безопасности и снижения<br>рисков;<br>- Юридическое<br>сопровождение.                 | 01.07.1993 – н/вр.<br>Заместитель генерального<br>директора по общим<br>вопросам АО «Труд», член<br>Совета директоров АО<br>«Труд»                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 10. | Саунин Олег<br>Владимирович        | Член Совета<br>директоров                                              | - анализ макроэкономики и<br>тенденций развития<br>дорожной отрасли .                                           | 15.10.2014 – 14.01.2019<br>Директор департамента<br>стратегического развития<br>ООО «СИСТЕМА»;                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



|     |                                       |                           |                                                    |                                                                                                                                         |
|-----|---------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                       |                           |                                                    | 18.01.2019 – н./вр.<br>Заместитель генерального<br>директора ООО «МОБИТ»;<br>30.06.2015 - н/вр.<br>Член Совета директоров АО<br>«Труд». |
| 11. | Чаманская<br>Светлана<br>Владимировна | Член Совета<br>директоров | - аудит деятельности<br>компаний;<br>- косткилинг. | 01.07.2009 – 15.12.2014<br>Генеральный директор ЗАО<br>«Метком Групп»;<br>01.07.2014 - н/вр.<br>Член Совета директоров АО<br>«Труд».    |

Источник: данные АО «Труд»

**1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента (ценных бумаг эмитента).**

По состоянию на 31.12.2019г. эмитенту и ценным бумагам эмитента кредитные рейтинги не присвоены.

**1.8. Сведения о соответствии деятельности эмитента критериям инновационности, установленным Правилами листинга ПАО Московская Биржа для включения и поддержания ценных бумаг в Секторе РИИ/Сегменте РИИ-Прайм.**

Не применимо.

## 2. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности и финансовом состоянии эмитента.

### 2.1. Операционная деятельность (основная деятельность, приносящая выручку) эмитента (основные виды, географические регионы, иная информация) в динамике за последние 3 года.

АО «Труд» - одна из крупнейших компаний в своей отрасли и является лидером дорожного строительства Сибири и Дальнего Востока.

АО «Труд» имеет широко разветвленную филиальную сеть. География деятельности предприятий, входящих в состав группы компаний «Труд», охватывает 6 регионов Российской Федерации: Иркутская область, Республика Бурятия, Забайкальский край, Амурская область, Республика Саха (Якутия), Сахалинская область.

Основными направлениями деятельности эмитента за рассматриваемые периоды являются:

- строительство, реконструкция, капитальные ремонты и содержание автомобильных дорог;
- строительство, реконструкция и капитальный ремонт мостовых сооружений;
- строительство, реконструкция и капитальный ремонт взлетно-посадочных полос.

Структура выручки эмитента (без НДС):

| Структура<br>выручки<br>эмитента | в тыс. руб.      | в тыс. руб.      | в тыс. руб.       | в %         |             |             |
|----------------------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|
|                                  | 2017             | 2018             | 2019              | 2017        | 2018        | 2019        |
| СМР*                             | 7 368 361        | 7 416 547        | 10 050 875        | 92,41%      | 85,93%      | 89,06%      |
| Услуги                           | 53 054           | 46 306           | 87 652            | 0,67%       | 0,54%       | 0,78%       |
| Продукция                        | 26 692           | 694 819          | 570 928           | 0,33%       | 8,05%       | 5,06%       |
| ТМЦ                              | 525 017          | 473 652          | 576 552           | 6,58%       | 5,49%       | 5,11%       |
| <b>ИТОГО:</b>                    | <b>7 973 124</b> | <b>8 631 324</b> | <b>11 286 007</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> |

Источник: данные АО «Труд»

\*СМР – строительно-монтажные работы

За рассматриваемый период АО «Труд» существенным образом нарастила выручку от СМР - с 7 368 361 тыс.руб. до 10 050 875 тыс. руб. (+36,4%). Данный рост обусловлен увеличением контрактной базы АО «Труд».

Информация по заключенным контрактам в рассматриваемом периоде:

| Показатель                                                                        | Ед.изм.   | 2017   | 2018   | 2019   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|--------|
| Кол-во закупок, в которых приняли участие в рассматриваемом году                  | шт.       | 30     | 29     | 24     |
| Кол-во заключенных контрактов по итогам участия в закупках в рассматриваемом году | шт.       | 18     | 22     | 22     |
| Сумма заключенных контрактов по итогам участия в закупках в рассматриваемом году  | млрд.руб. | 12,403 | 14,735 | 27,629 |

Источник: данные АО «Труд»

Основными заказчиками АО «Труд» являются:

- ГКУ «Управление автомобильных дорог Сахалинской области»;
- ФКУ ДСД «Дальний Восток»;
- ГУ «Управление региональных автомобильных дорог Республики Бурятия»;
- ФКУ «Упрдор Забайкалье»;
- ФКУ «Упрдор «Прибайкалье»;
- ОАО «Аэропорт Южно – Сахалинск».

2.2. Оценка финансового состояния эмитента в динамике за последние 3 года, включающая в себя обзор ключевых показателей деятельности эмитента с указанием методики расчета приведенных показателей и адреса страницы в сети Интернет, на которой размещена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента, на основе которой были рассчитаны приведенные показатели. Приводится анализ движения ключевых показателей деятельности эмитента и мерах (действиях), предпринимаемых эмитентом (которые планирует предпринять эмитент в будущем), для их улучшения и (или) сокращения факторов, негативно влияющих на такие показатели.

Эмитент осуществляет ведение бухгалтерской отчетности в соответствии с РСБУ.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента размещена:

- на странице эмитента в сети Интернет:

<http://trudgroup.ru/about/disclosure/bukhgalterskaya-otchetnost/>

- на сайте информационного агентства ИА «АЗИПИ-Информ»:

<https://e-disclosure.azipi.ru/organization/personal-pages/1999392/>

Ключевые показатели деятельности эмитента приведены в таблице ниже.

### Ключевые финансовые показатели эмитента за период 2017-2019гг.

| Наименование показателя                       | Код/Методика расчета                                                                                                                                             | Значение показателя, тыс. руб./% |           |            | Изменение за период |      |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------|------------|---------------------|------|
|                                               |                                                                                                                                                                  | 2017                             | 2018      | 2019       | в тыс. руб.,        | в %, |
| Совокупный долг, тыс. руб.                    | Ст.1410 ф.1 (РСБУ) + Ст.1510 ф.1 (РСБУ) + Обязательства по лизинговым платежам                                                                                   | 3 009 099                        | 3 865 621 | 4 291 767  | 1 282 668           | 43%  |
| Чистый долг, тыс. руб.                        | Ст.1410 ф.1 (РСБУ) + Ст.1510 ф.1 (РСБУ) + Обязательства по лизинговым платежам - Ст.1250 ф.1 (РСБУ)                                                              | 2 990 816                        | 3 855 304 | 3 729 710  | 738 894             | 25%  |
| Выручка, тыс.руб.                             | Ст.2110 ф.2 (РСБУ)                                                                                                                                               | 7 973 123                        | 8 631 324 | 11 286 007 | 3 312 884           | 42%  |
| Валовая прибыль (убыток), тыс. руб.           | Ст.2100 ф.2 (РСБУ)                                                                                                                                               | 1 174 631                        | 1 048 858 | 1 215 181  | 40 550              | 3%   |
| Чистая прибыль (убыток)                       | Ст.2400 ф.2 (РСБУ)                                                                                                                                               | 128 356                          | 132 506   | 147 779    | 19 423              | 15%  |
| Рентабельность активов (ROA), %               | (Ст.2400 ф.2 (РСБУ) * (365 / Количество дней в периоде)) / ((Ст.1600 ф.1 (РСБУ) н.п. + Ст.1600 ф.1 (РСБУ) к.п.) / 2)                                             | 3%                               | 3%        | 3%         | 0%                  |      |
| Рентабельность собственного капитала (ROE), % | (Ст.2400 ф.2 (РСБУ) * (365 / Количество дней в периоде)) / ((Ст.1300 ф.1 (РСБУ) н.п. + Ст.1300 ф.1 (РСБУ) к.п.) / 2)                                             | 9%                               | 8%        | 9%         | 0%                  |      |
| Валовая рентабельность (ROSgp), %             | Ст.2100 ф.2 (РСБУ) / Ст.2110 ф.2 (РСБУ)                                                                                                                          | 15%                              | 12%       | 11%        | -0,04               |      |
| EBITDA                                        | Ст.2300 ф.2 (РСБУ) - Ст.2320 ф.2 (РСБУ) + Ст.2330 ф.2 (РСБУ) - Ст.2340 ф.2 (РСБУ) + Ст.2350 ф.2 (РСБУ) + Амортизация начисленная + Лизинговые платежи уплаченные | 1 516 591                        | 1 425 102 | 1 674 438  | 157 847             | 10%  |
| Прибыль до налогообложения                    | Ст.2300 ф.2 (РСБУ)                                                                                                                                               | 141 205                          | 146 088   | 173 115    | 31 910              | 23%  |
| Проценты к получению                          | Ст.2320 ф.2 (РСБУ)                                                                                                                                               | 6 189                            | 1 561     | 30 023     | 23 834              | 385% |
| Проценты к уплате                             | Ст.2330 ф.2 (РСБУ)                                                                                                                                               | 430 826                          | 330 975   | 380 730    | -50 096             | -12% |
| Прочие доходы                                 | Ст.2340 ф.2 (РСБУ)                                                                                                                                               | 32 717                           | 223 312   | 134 369    | 101 652             | 311% |
| Прочие расходы                                | Ст.2350 ф.2 (РСБУ)                                                                                                                                               | 399 626                          | 403 884   | 348 341    | -51 285             | -13% |
| Амортизация начисленная                       | Амортизация начисленная                                                                                                                                          | 157 062                          | 131 491   | 145 692    | -11 370             | -7%  |
| Лизинговые платежи уплаченные                 | Лизинговые платежи уплаченные                                                                                                                                    | 426 778                          | 637 537   | 790 952    | 364 174             | 85%  |
| Совокупный долг / Выручка                     | Совокупный долг / Ст.2100 ф.2 (РСБУ)                                                                                                                             | 0,38                             | 0,45      | 0,38       | 0,00                |      |
| Совокупный долг / EBITDA                      | Совокупный долг / EBITDA                                                                                                                                         | 1,98                             | 2,71      | 2,56       | 0,58                |      |

Источник: расчеты АО «Труд»

По состоянию на конец 2019 года совокупный долг эмитента сформирован из долгосрочных и краткосрочных заемных средств, а также обязательств по лизинговым платежам:

- долгосрочные заемные средства – 45,1%;
- краткосрочные заемные средства – 24,5%;
- обязательства по лизинговым платежам – 30,4%.

За рассматриваемый период совокупные долговые обязательства эмитента возросли на 1 282 668 тыс. руб. (или на 43%). Значительное увеличение долговых обязательств эмитента связано с существенным развитием деятельности. При этом чистый долг эмитента за счет резкого кратковременного увеличения статьи «Денежные средства и денежные эквиваленты» увеличился в значительно меньших масштабах – на 25% за рассматриваемый период, по сравнению с 2018 годом – данный показатель ниже.

За рассматриваемый период наблюдается положительная динамика по выручке организации прирост составляет 3 312 884 тыс.руб. (или на 42%), деятельность эмитента является прибыльной, есть незначительный рост показателей рентабельности активов, собственного капитала (искл., валовая рентабельность, где показатель зафиксировался на уровне 11%).

В целом финансовое состояние АО «Труд» оценивается как устойчиво-стабильное.

### 2.3. Структура активов, обязательств, собственного капитала эмитента в динамике за последние



3 года.

За рассматриваемый период (2017-2019) активы АО Труд увеличились на 1 441 601 тыс.руб. или на 30%.

Основной вклад в увеличение активов внес рост следующих статей баланса:

- запасы (на 931 664 тыс.руб. или на 71%). Значительный рост данной статьи в последние 2 года связан с пересмотром предприятием технологии производства работ и исполнением контрактов темпами, опережающими календарные графики. Это позволяет увеличивать производительность техники, производительность труда, сокращать накладные затраты, а также с появлением возможности вводить объекты в эксплуатацию ранее утвержденного срока – нивелировать риски просрочки исполнения обязательств по контрактам как по вине предприятия, так и по не зависящим причинам (затяжные дожди, ошибки в проектно-сметной документации (ПСД)).

- налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (на 12 068 тыс.руб. или на 100%);

- дебиторская задолженность (на 116 625 тыс.руб. или на 6%);

- денежные средства и денежные эквиваленты (на 543 685 тыс.руб. или на 2974%). Значительный рост данной статьи связан с появлением у АО «Труд» возможности получать авансы по государственным контрактам.

Среди отрицательно изменившихся статей необходимо выделить уменьшение величины внеоборотных активов на 162 281 тыс.руб. или на 10%.

С точки зрения структуры активов необходимо отметить, что соотношение внеоборотных и оборотных активов на конец 2019 года составляет примерно 23/77, при этом за последние три года наблюдается тенденция в сторону увеличения оборотных активов и постепенного снижения внеоборотных. Это связано с увеличением объемов выполняемых СМР на 36,4% по сравнению с 2017 годом.

За рассматриваемый период собственный капитал эмитента вырос на 279 029 тыс. руб. (или на 18%). Значительно возросла нераспределенная прибыль эмитента – данный показатель увеличился на 281 823 тыс. руб., или на 34%.

Суммарные обязательства эмитента за тот же период выросли на 1 162 572 тыс. руб., при этом основные изменения произошли за счет следующих статей:

- краткосрочные заемные средства – увеличение на 743 413 тыс. руб. (или на 240%);

- кредиторская задолженность – увеличение на 516 341 тыс. руб. (или на 55%), в связи с получением аванса от заказчиков;

- долгосрочные заемные средства – уменьшились на 100 039 тыс.руб. (или на 5%)

В сравнении с величиной пассивов суммарные обязательства эмитента за рассматриваемый период составляют около 70%.

Анализ структуры активов, обязательств, собственного капитала эмитента в динамике за последние 3 года приведен в таблице ниже.

| Наименование показателя                                                | Код/Методика расчета      | Значение показателя, тыс. руб.* |                  |                  | Структура, %* |             |             | Изменение за период* |                          |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|------------------|------------------|---------------|-------------|-------------|----------------------|--------------------------|
|                                                                        |                           | 2017                            | 2018             | 2019             | 2017          | 2018        | 2019        | в тыс. руб.,         | в %,                     |
|                                                                        |                           |                                 |                  |                  |               |             |             | (стб.5 - стб.3)      | (стб.5/стб.3 - 1) * 100% |
| 1                                                                      | 2                         | 3                               | 4                | 5                | 6             | 7           | 8           | 9                    | 10                       |
| <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                          |                           |                                 |                  |                  |               |             |             |                      |                          |
| Нематериальные активы                                                  | Ст.1110 ф.1 (РСБУ)        | 19                              | 177              | 1754             | 0%            | 0%          | 0%          | 1735                 | 9132%                    |
| Нематериальные поисковые активы                                        | Ст.1130 ф.1 (РСБУ)        | 6 087                           | 7 264            | 6 403            | 0%            | 0%          | 0%          | 316                  | 5%                       |
| Основные средства                                                      | Ст.1150 ф.1 (РСБУ)        | 1 360 042                       | 1 191 938        | 1 233 802        | 28%           | 22%         | 20%         | -126 240             | -9%                      |
| Финансовые вложения                                                    | Ст.1170 ф.1 (РСБУ)        | 135 211                         | 135 211          | 134 711          | 3%            | 2%          | 2%          | -500                 | 0%                       |
| Отложенные налоговые активы                                            | Ст.1180 ф.1 (РСБУ)        | 3 713                           | 4 710            | 6 275            | 0%            | 0%          | 0%          | 2 562                | 69%                      |
| Прочие внеоборотные активы                                             | Ст.1190 ф.1 (РСБУ)        | 121 621                         | 76 471           | 81 467           | 3%            | 1%          | 1%          | -40 154              | -33%                     |
| <b>ИТОГО по разделу I</b>                                              | <b>Ст.1100 ф.1 (РСБУ)</b> | <b>1 626 693</b>                | <b>1 415 771</b> | <b>1 464 412</b> | <b>34%</b>    | <b>26%</b>  | <b>23%</b>  | <b>-162 281</b>      | <b>-10%</b>              |
| <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                            |                           |                                 |                  |                  |               |             |             |                      |                          |
| Запасы                                                                 | Ст.1210 ф.1 (РСБУ)        | 1 315 087                       | 2 277 864        | 2 246 751        | 27%           | 41%         | 36%         | 931 664              | 71%                      |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям              | Ст.1220 ф.1 (РСБУ)        | 0                               | 23               | 12 068           | 0%            | 0%          | 0%          | 12 068               | 100%                     |
| Дебиторская задолженность                                              | Ст.1230 ф.1 (РСБУ)        | 1 878 593                       | 1 825 764        | 1 995 218        | 39%           | 33%         | 32%         | 116 625              | 6%                       |
| Денежные средства и денежные эквиваленты                               | Ст.1250 ф.1 (РСБУ)        | 18 283                          | 10 317           | 561 968          | 0%            | 0%          | 9%          | 543 685              | 2974%                    |
| Прочие оборотные активы                                                | Ст.1260 ф.1 (РСБУ)        | 5 966                           | 5 809            | 5 806            | 0%            | 0%          | 0%          | -160                 | -3%                      |
| <b>ИТОГО по разделу II</b>                                             | <b>Ст.1200 ф.1 (РСБУ)</b> | <b>3 217 929</b>                | <b>4 119 777</b> | <b>4 821 811</b> | <b>66%</b>    | <b>74%</b>  | <b>77%</b>  | <b>1 603 882</b>     | <b>50%</b>               |
| <b>БАЛАНС</b>                                                          | <b>Ст.1600 ф.1 (РСБУ)</b> | <b>4 844 622</b>                | <b>5 535 548</b> | <b>6 286 223</b> | <b>100%</b>   | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>1 441 601</b>     | <b>30%</b>               |
| <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>                                          |                           |                                 |                  |                  |               |             |             |                      |                          |
| Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | Ст.1310 ф.1 (РСБУ)        | 4 200                           | 4 200            | 4 200            | 0%            | 0%          | 0%          | 0                    | 0%                       |
| Переоценка внеоборотных активов                                        | Ст.1340 ф.1 (РСБУ)        | 609 653                         | 603 566          | 606 859          | 13%           | 11%         | 10%         | -2 794               | 0%                       |
| Добавочный капитал (без переоценки)                                    | Ст.1350 ф.1 (РСБУ)        | 86 089                          | 86 089           | 86 089           | 2%            | 2%          | 1%          | 0                    | 0%                       |
| Резервный капитал                                                      | Ст.1360 ф.1 (РСБУ)        | 4 200                           | 4 200            | 4 200            | 0%            | 0%          | 0%          | 0                    | 0%                       |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | Ст.1370 ф.1 (РСБУ)        | 829 543                         | 962 049          | 1 111 366        | 17%           | 17%         | 18%         | 281 823              | 34%                      |
| <b>ИТОГО по разделу III</b>                                            | <b>Ст.1300 ф.1 (РСБУ)</b> | <b>1 533 685</b>                | <b>1 660 104</b> | <b>1 812 714</b> | <b>32%</b>    | <b>30%</b>  | <b>29%</b>  | <b>279 029</b>       | <b>18%</b>               |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |                           |                                 |                  |                  |               |             |             |                      |                          |
| Заемные средства                                                       | Ст.1410 ф.1 (РСБУ)        | 2 034 115                       | 1 960 772        | 1 934 076        | 42%           | 35%         | 31%         | -100 039             | -5%                      |
| Отложенные налоговые обязательства                                     | Ст.1420 ф.1 (РСБУ)        | 27 037                          | 22 040           | 27 006           | 1%            | 0%          | 0%          | -31                  | 0%                       |
| <b>ИТОГО по разделу IV</b>                                             | <b>Ст.1400 ф.1 (РСБУ)</b> | <b>2 061 152</b>                | <b>1 982 812</b> | <b>1 961 082</b> | <b>43%</b>    | <b>36%</b>  | <b>31%</b>  | <b>-100 070</b>      | <b>-5%</b>               |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |                           |                                 |                  |                  |               |             |             |                      |                          |
| Заемные средства                                                       | Ст.1510 ф.1 (РСБУ)        | 309 752                         | 818 589          | 1 053 165        | 6%            | 15%         | 17%         | 743 413              | 240%                     |
| Кредиторская задолженность                                             | Ст.1520 ф.1 (РСБУ)        | 937 735                         | 1 069 685        | 1 454 076        | 19%           | 19%         | 23%         | 516 341              | 55%                      |
| Оценочные обязательства                                                | Ст.1540 ф.1 (РСБУ)        | 2 298                           | 4 358            | 5186             | 0%            | 0%          | 0%          | 2 888                | 126%                     |
| <b>ИТОГО по разделу V</b>                                              | <b>Ст.1500 ф.1 (РСБУ)</b> | <b>1 249 785</b>                | <b>1 892 632</b> | <b>2 512 427</b> | <b>26%</b>    | <b>34%</b>  | <b>40%</b>  | <b>1 262 642</b>     | <b>101%</b>              |
| <b>БАЛАНС</b>                                                          | <b>Ст.1700 ф.1 (РСБУ)</b> | <b>4 844 622</b>                | <b>5 535 548</b> | <b>6 286 223</b> | <b>100%</b>   | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>1 441 601</b>     | <b>30%</b>               |

Источник: бухгалтерская (финансовая) отчетность АО «Труд»

\* округление выполнено до целого числа

## 2.4. Кредитная история эмитента за последние 3 года.

### 2.4.1. По состоянию на 31.12.2019:

| № п/п | Наименование кредитора         | Сумма задолженности, тыс. руб. | Характер задолженности | Кредитная история |
|-------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------|
| 1.1.  | ПАО Сбербанк                   | 705 100                        | Долгосрочная           | Положительная     |
| 1.2.  | ПАО Банк «ФК Открытие»         | 1 028 976                      | Долгосрочная           | Положительная     |
| 1.3.  | Биржевые облигации             | 200 000                        | Долгосрочная           | Положительная     |
|       | <b>Промежуточный итог:</b>     | <b>1 934 076</b>               | Долгосрочная           | Положительная     |
| 2.1.  | Банк ВТБ (ПАО)                 | 867 525                        | Краткосрочная          | Положительная     |
| 2.2.  | ПАО Банк «ФК Открытие»         | 156 564                        | Краткосрочная          | Положительная     |
| 2.3.  | ООО "Крона-Банк"               | 20 598                         | Краткосрочная          | Положительная     |
| 2.4.  | Проценты, начисленные по сроку | 8 477                          | Краткосрочная          | Положительная     |
|       | <b>Промежуточный итог:</b>     | <b>1 053 165</b>               | Краткосрочная          | Положительная     |
|       | <b>ИТОГО:</b>                  | <b>2 987 240</b>               |                        |                   |

Источник: данные АО «Труд»

### 2.4.2. По состоянию на 31.12.2018:

| № п/п | Наименование кредитора         | Сумма задолженности, тыс. руб. | Характер задолженности | Кредитная история |
|-------|--------------------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------|
| 1.1.  | ПАО Сбербанк                   | 1 107 548                      | Долгосрочная           | Положительная     |
| 1.2.  | ПАО «Дальневосточный банк»     | 853 224                        | Долгосрочная           | Положительная     |
|       | <b>Промежуточный итог:</b>     | <b>1 960 772</b>               | Долгосрочная           | Положительная     |
| 2.1.  | Банк ВТБ (ПАО)                 | 802 113                        | Краткосрочная          | Положительная     |
| 2.2.  | Проценты, начисленные по сроку | 16 476                         | Краткосрочная          | Положительная     |
|       | <b>Промежуточный итог:</b>     | <b>818 589</b>                 | Краткосрочная          | Положительная     |
|       | <b>ИТОГО:</b>                  | <b>2 779 361</b>               |                        |                   |

Источник: данные АО «Труд»

### 2.4.3. По состоянию на 31.12.2017:

| № п/п | Наименование кредитора        | Сумма задолженности, тыс. руб. | Характер задолженности | Кредитная история |
|-------|-------------------------------|--------------------------------|------------------------|-------------------|
| 1.1.  | Банк ВТБ (ПАО)                | 914 125                        | Долгосрочная           | Положительная     |
| 1.2.  | ПАО Сбербанк                  | 554 178                        | Долгосрочная           | Положительная     |
| 1.3.  | АО БАНК Российский капитал    | 46 058                         | Долгосрочная           | Положительная     |
| 1.4.  | ПАО «Дальневосточный банк»    | 519 755                        | Долгосрочная           | Положительная     |
|       | <b>Промежуточный итог:</b>    | <b>2 034 115</b>               |                        |                   |
| 2.1.  | Банк ВТБ (ПАО)                | 90 842                         | Краткосрочная          | Положительная     |
| 2.2.  | ПАО Сбербанк                  | 97 972                         | Краткосрочная          | Положительная     |
| 2.3.  | Банк Российский капитал       | 103 301                        | Краткосрочная          | Положительная     |
| 2.4.  | Проценты начисленные по сроку | 17 637                         | Краткосрочная          | Положительная     |
|       | <b>Промежуточный итог:</b>    | <b>309 752</b>                 | Краткосрочная          | Положительная     |
|       | <b>ИТОГО:</b>                 | <b>2 343 866</b>               |                        |                   |

Источник: данные АО «Труд»

Для финансирования деятельности эмитент использует банковское кредитование облигационные займы. Целевое использование заемных средств – финансирование текущей деятельности эмитента. Среди основных банков-контрагентов присутствуют ПАО Сбербанк, Банк ВТБ (ПАО), ПАО Банк «ФК Открытие». Кредитная история эмитента положительная, обязательства исполнялись без просрочек.

## 2.5. Основные кредиторы и дебиторы эмитента на последнюю отчетную дату.

### 2.5.1. Основные дебиторы (на 31.12.2019):

Приведены данные по основным дебиторам эмитента по состоянию на 31.12.2019:



| Наименование дебитора             | Сумма, тыс. руб. | Структура, %   | Возникновение задолженности | Тип           | Дата погашения |
|-----------------------------------|------------------|----------------|-----------------------------|---------------|----------------|
| РН - СПЕКТР                       | 206 455          | 10,35%         | 4К2019                      | поставщик     | 1К-2К2020      |
| ДСК СИБИРЬ                        | 101 706          | 5,10%          | 4К2019                      | поставщик     | 1К-2К2020      |
| УНИВЕРСАЛЬНАЯ ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ | 95 018           | 4,76%          | 2019                        | лизингодатель | по графику     |
| ТРАНЗИТ ДВ                        | 65 579           | 3,29%          | 4К2019                      | покупатель    | 1К-2К2020      |
| РОССТРОЙ                          | 61 863           | 3,10%          | 4К2019                      | поставщик     | 1К-2К2020      |
| ЗБСМ МК-162                       | 55 873           | 2,80%          | 4К2019                      | поставщик     | 1К-2К2020      |
| СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС                 | 54 258           | 2,72%          | 4К2019                      | поставщик     | 1К-2К2020      |
| Переплата по налогам и взносам    | 29 289           | 1,47%          |                             |               |                |
| Прочие                            | 1 325 177        | 66,42%         |                             |               |                |
| <b>ИТОГО:</b>                     | <b>1 995 218</b> | <b>100,00%</b> |                             |               |                |

Источник: данные АО «Труд»

Просроченная дебиторская задолженность – 11 435 тыс. руб.

#### 2.5.2. Основные кредиторы (на 31.12.2019):

Приведены данные по основным кредиторам эмитента по состоянию на 31.12.2019:

| Наименование кредитора              | Сумма, тыс. руб. | Структура, % | Возникновение задолженности | Тип           | Дата погашения |
|-------------------------------------|------------------|--------------|-----------------------------|---------------|----------------|
| АЭРОПОРТ ЮЖНО-САХАЛИНСК             | 300 401          | 20,66%       | 2К2019                      | покупатель    | 4К2021         |
| БУРЯТРЕГИОНАВТОДОР                  | 102 704          | 7,06%        | 4К2019                      | поставщик     | 1К-2К2020      |
| СБЕРБАНК-ЛИЗИНГ                     | 72 793           | 5,01%        | 4К2018                      | лизингодатель | по графику     |
| АДМИНИСТРАЦИЯ МО ЮЖНО-КУРИЛЬСКИЙ ГО | 38 806           | 2,67%        | 4К2019                      | покупатель    | 1К-2К2020      |
| РЕМДОРСТРОЙ СК                      | 31 543           | 2,17%        | 4К2019                      | поставщик     | 1К-2К2020      |
| Задолженность по страховым взносам  | 62 888           | 4,32%        |                             |               |                |
| Задолженность перед персоналом      | 41 283           | 2,84%        |                             |               |                |
| Задолженность по налогам и сборам   | 323 782          | 22,27%       |                             |               |                |
| Прочие                              | 479 876          | 33,00%       |                             |               |                |
| <b>ИТОГО:</b>                       | <b>1 454 076</b> | <b>100%</b>  |                             |               |                |

Источник: данные АО «Труд»

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

#### 2.6. Описание отрасли или сегмента, в которых эмитент осуществляет свою основную операционную деятельность.

Одной из самых актуальных проблем современной России является проблема строительства и реконструкции дорог федерального, регионального и местного значения. Дорожная отрасль требует огромных инвестиционных вложений для обеспечения территорий более качественными дорогами.

Основной целью стратегии развития дорожно-строительного комплекса России является совершенствование сети автомобильных дорог, повышение их потребительских свойств для стимулирования экономического роста во всех регионах РФ.

Отрасль дорожного строительства автомобильных дорог имеет огромное народно-хозяйственное значение и является одним из важнейших компонентов развития страны. Ежегодный объем финансирования составляет более 1,5 трлн. руб. и будет только увеличиваться.

Согласно утвержденной в 2017 году госпрограмме «Развитие транспортной системы» заложен трехкратный рост темпов строительства и реконструкции транспортных артерий страны.

Стратегическими инструментами для достижения целей в дорожно-транспортном комплексе являются федеральные проекты в составе национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» (БКАД) и Комплексный план модернизации и расширения магистральной инфраструктуры, которые составляют основу госпрограммы «Развитие транспортной системы».

Среди основных задач нацпроекта:

- увеличение к 2024 году доли автодорог регионального значения в нормативном состоянии до 50,9%, что составит порядка 260,5 тыс. км;
- снижение количества мест концентрации ДТП к 2024 г. на 50%;

- снижение смертности в результате ДТП к 2024 г. в 3,5 раза по сравнению с 2017 годом;
- доведение показателя протяженности дорог городских агломераций в нормативе к 2024 году до 85%;
- снижение доли федеральных и региональных трасс, работающих в режиме перегрузки на 10% по сравнению с 2017 годом.

- увеличение доли контрактов на осуществление дорожной деятельности в рамках нацпроекта, предусматривающих использование новых технологий и материалов, включенных в Реестр новых и наилучших технологий, материалов и технологических решений повторного применения до 80% к 2024г.;

- увеличение доли контрактов на осуществление дорожной деятельности в рамках нацпроекта, предусматривающих выполнение работ на принципах контракта жизненного цикла до 70% к 2024 г.;

На цели национального проекта до 2024 будет направлено более 4,78 трлн. руб.

**2.7. Описание судебных процессов (в случае их наличия), в которых участвует эмитент и которые могут существенно повлиять на финансовое состояние эмитента.**

Текущие судебные споры, способные существенно повлиять на деятельность эмитента, отсутствуют.

**2.8. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью эмитента, которые могут влиять на исполнение обязательств по ценным бумагам, включая существующие и потенциальные риски. Политика эмитента в области управления рисками.**

Приведено описание основных факторов риска, связанных с деятельностью эмитента, которые могут влиять на исполнение обязательств по ценным бумагам, включая существующие и потенциальные риски, в частности:

- отраслевые риски;
- страновые и региональные риски;
- правовые риски;
- финансовые риски;
- риск потери деловой репутации;
- стратегические риски;
- риски, связанные с деятельностью эмитента.

| № п/п | Категория риска                | Отдельные виды риска                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Оценка значимости |
|-------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1.    | Отраслевые риски               | <p>1. Риск утраты значимых контрактов<br/>АО «Труд» работает на крупных федеральных проектах, в случае проигрыша эмитент может остаться без контрактной базы на сравнительно длительный срок.<br/>Основные меры противодействия риску, применяемые эмитентом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- региональная диверсификация;</li> <li>- одновременное участие в нескольких крупных проектах;</li> <li>- проведение мероприятий, направленных на сокращение издержек.</li> </ul> <p>2. Риск усиления конкуренции<br/>Конкуренция на рынке может привести к снижению доли АО «Труд» и его выручки. В настоящее время АО «Труд» занимает одни из лидирующих позиций в регионах ведения деятельности и прилагает максимальные усилия для роста бизнеса.</p>                                                                                         | Средняя           |
| 2.    | Страновые и региональные риски | <p>АО «Труд» зарегистрировано и осуществляет свою основную деятельность в Российской Федерации. Риски связаны с изменением политической и экономической ситуации в стране и регионах ведения деятельности.<br/>Основные риски:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- политические риски;</li> <li>- экономические риски, связанные с государственным регулированием экономики;</li> <li>- экологические и климатические риски.</li> </ul> <p>Существенные отрицательные изменения и события в регионах деятельности, которые могут негативно повлиять на деятельность и финансовое положение АО «Труд» рассматривает как минимальные.<br/>Риск стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения и других факторов эмитент оценивает как минимальные.<br/>Политическая ситуация в стране оценивается эмитентом как стабильная.</p> | Незначительные    |

| №<br>п/п | Категория риска | Отдельные виды риска                                                                                                                                                                                                                                                                          | Оценка<br>значимости |
|----------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|          |                 | Вероятность военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок в ближайшее время оценивается как незначительная.<br>Страновые и региональные риски полностью зависят от экономической и политической ситуации в Российской Федерации в целом и находятся вне контроля эмитента. |                      |

|    |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 3. | Правовые риски                | Основные риски:<br>- изменение нормативно-правовой базы;<br>- противоречия норм законодательства и их неоднозначное толкование;<br>- отмена установленных законодательством РФ льгот в сфере налогообложения;<br>- риски, связанные с изменением требований по лицензированию;<br>- риск ненадлежащего исполнения заключенной сделки.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Незначительные |
| 4. | Финансовые риски              | Основные риски:<br>1. Риск ликвидности:<br>- неравномерность поступления денежных средств в оплату за выполненные работы, периодическое снижение показателей ликвидности;<br>Меры противодействия:<br>- меры, заложенные в кредитную и бюджетную политики предприятия;<br>- долгосрочное планирование ликвидности.<br><br>2. Валютные риски<br>Риск возникновения убытков вследствие отрицательного изменения валютных курсов. АО «Труд» ведет свою деятельность на территории Российской Федерации, не имеет в кредитном портфеле заимствований, выраженных в иностранной валюте, расчеты с поставщиками и подрядчиками ведутся в национальной валюте.<br><br>3. Кредитный риск<br><br>4. Риск изменения процентных ставок<br>Изменения ставок процента оказывают влияние, в основном, на привлеченные кредиты и займы, изменяя либо их справедливую стоимость, либо будущие потоки денежных средств по ним. АО «Труд» осуществляет взвешенную политику в части привлечения заемных денежных средств.<br><br>5. Инфляционный риск<br>- риск увеличения себестоимости товаров, продукции, работ, услуг из-за увеличения цены на энергоносители, транспортных расходов, заработной платы и т.п.;<br>- риск уменьшения реальной стоимости средств, привлеченных в качестве инвестиций. | Средняя        |
| 5. | Риск потери деловой репутации | Уменьшение числа контрактов вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении, качестве продукции или характере деятельности.<br><br>Меры противодействия:<br>- сдача объектов строго в срок или раньше срока;<br>- своевременное авансирование и оплата субподрядных работ;<br>- наличие наработанной базы надежных субподрядчиков, осуществляющих работы высокого качества;<br>- своевременное выполнение всех кредитных обязательств, раскрытие информации.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Незначительные |



| № п/п | Категория риска                           | Отдельные виды риска                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Оценка значимости |
|-------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 6.    | Стратегический риск                       | Возникновение убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития.<br>Меры противодействия:<br>- бизнес-планирование;<br>- финансовое планирование;<br>- контроль за выполнением утвержденных планов;<br>- анализ изменения рыночной среды и адаптация стратегии под эти изменения;<br>- поддержание стабильного состава руководства и структуры владения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Незначительные    |
| 7.    | Риски, связанные с деятельностью эмитента | Основные риски:<br>1. риски, связанные с текущими судебными процессами;<br>2. технологический риск.<br>Для индустрии дорожного строительства характерны некоторые работы, повышающие риск чрезвычайных происшествий. Эмитент уделяет особое внимание профессиональной подготовке сотрудников в отношении здоровья и безопасности. На предприятии действует отдельное положение об охране труда.<br>3. Риск утраты квалифицированного персонала:<br>удержание конкурентоспособности на рынке труда и квалифицированных кадров является важным фактором в конкурентной борьбе. Для минимизации данного вида риска эмитентом разработана кадровая политика, созданы возможности для профессионального развития и роста. Проводится регулярное обучение сотрудников. | Минимальные       |

Политика эмитента в области управления рисками основана на постоянном мониторинге рыночной ситуации и своевременном принятии мер по уменьшению воздействия рисков. В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков эмитент предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей ситуации, создавшейся в каждом конкретном случае.

Компания имеет систему управления рисками, сформированную в виде концепции «Бережливое производство».

**Основные задачи системы управления рисками:**

- выработка корпоративной культуры управления рисками;
- формирование информационно-аналитической базы для принятия решений;
- выявление, анализ и оценка рисков, планирование управления рисками;
- страхование;
- мониторинг;
- совершенствование внутрифирменного бюджетирования;
- создание новых производственных мощностей.

**Инструментарий концепции «Бережливое производство»:**

- риск-менеджмент;
- автоматизация системы управления производством;
- система организации рабочего пространства 5S.

**Схема работы с рисками:**

- идентификация рисков;
- определение и описание рисков;
- оценка уровня рисков;
- принятие решения о действиях по отношению к рискам;
- выполнение действий по отношению к рискам;
- оценка и отчетность по остаточному уровню риска;
- мониторинг остаточного риска.

**3. Иная информация, указываемая по усмотрению эмитента.**  
Отсутствует.